

Naše č. j.: MUSP 32717/2020  
Naše sp. zn.: 16863/2020 VYS/JAFI



Odbor: odbor výstavby  
Tel.: (+420) 583 388 111

Datum: 16.03.2020

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Odbor výstavby Městského úřadu Šumperk, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 07.02.2020 podal

**Město Šumperk, v zastoupení odborem strategického rozvoje, ÚP a investic MěÚ Šumperk, IČO 00303461, Jesenická 621/31, 787 01 Šumperk 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**schvaluje stavební záměr**

na stavbu:

**Společenské středisko Sever - přístavba výtahu a přeložky sítí  
Šumperk č.p. 2620, Temenická 5**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 4542 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 108/100, parc. č. 481/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Šumperk.

Stavba obsahuje:

přístavbu ke stávajícímu komplexu budov střediska Sever v Šumperku. Cílem přístavby je výtah a vybudování nové rampy k zpřístupnění objektu do všech podlaží osobám s tělesným postižením a osobám se zhoršeným pohybem. Přímo na výtah navazuje zadní vstup s již zmíněnou rampou. Rampa je navržena jako dvouramenná o mírně rozdílných sklonech 8% nástupní a 9,33% výstupní rameno, délka nástupního ramene je 2,5m, výstupního je 3m. Šířka rampy mezi madly je 1500mm. Výška zábradlí je ve výšce 900mm nad pochozí plochou, spodní zarážka je řešena v rámci prefabrikovaných bočnic rampy, a sice výškou 100mm nad pochozí plochu.

Výtah je navržen v provedení 1400x1100mm – vnitřní rozměr kabiny výtahu, nosnost 630 kg, pro 8 osob. Konstrukce střechy je navržena nad výtahovou šachtou z ŽB desky – na ní

skladba parozábrana z ASF pásu s hliníkovou vložkou tl.3mm.Konstrukce stříšky nad vstupem je navržena jako sedlová s čelem z HPL desek – stejný materiál jako provětrávaná fasáda – stejný materiál bude použit i na spodní stranu stříška – jako podhled.

Vzhledem k výstavbě nového výtahu budou provedeny přeložka vodovodní přípojky v délce cca 12m. Přeložka bude provedena z polyetylenových trubek PE 100; SDR 11; f 50´4,6 mm. Dále bude přeložen sdělovací optický kabel (SELECT SYSTEM) v délce cca 5,5m. Přeložka NN (ČEZ a.s.) povolena územním souhlasem dne 24.1.2020, sp.zn.126633/2019VYS/LUFE.

Napojovací místa technické infrastruktury a umístění stavby na parcele jsou patrná z koordinanční situace stavby - výkres C 03.

## **II. Stanovuje podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

## **III. Stanovuje podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval; Ing.Jiří Frys stavební projekce, Langrova 12, Šumperk případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Po dokončení stavby
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude provedena dodavatelsky. Stavebník před zahájením stavby oznámí stavebnímu úřadu identifikační údaje zhotovitele stavby.
6. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a ponechán na místě do dokončení stavby. U velké stavby může být nahrazen tabulí s uvedením údajů ze štítku.
7. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytyčení všech nadzemních a podzemních sítí technické infrastruktury a zajistí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
8. Při provádění stavebních a výkopových prací zajistí stavebník plnění podmínek vlastníků technické infrastruktury, které byly stanoveny v jejich vyjádřeních k předmětné stavbě.
9. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb, a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
10. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
11. S veškerými odpady vzniklými při stavbě a během provozu objektu bude nakládáno dle platných právních předpisů v oblasti vodního a odpadového hospodářství. Budou dodržovány povinnosti původce odpadů stanovené v zákoně o odpadech. Bude vedena přesná evidence odpadů vznikajících při stavbě. Všechny odpady musí být uloženy, zabezpečeny a přepravovány tak, aby neznečišťovaly staveniště ani jeho okolí. S odpady lze nakládat pouze v zařízeních, která jsou k nakládání s odpady určena.
12. Stavbou ani jejím provozem nesmí dojít k ohrožení ani zhoršení jakosti povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě. Realizací akce nesmí dojít k poškození stávajících vodních děl. Během výstavby nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami závažnými vodám ve smyslu § 39 vodního zákona, především ropnými látkami.

13. Činnosti související s provozem stacionárních zdrojů a zajištěním jejich provozu budou v souladu s podmínkami stanovenými legislativou týkající se ochrany ovzduší, výrobci a dodavateli. Případné změny je třeba odsouhlasit příslušným orgánem ochrany ovzduší.
14. Použitá stavební mechanizace musí být zabezpečena tak, aby nemohlo dojít k havarijnímu úniku nebo úkapům pohonných hmot, olejů či jiných provozních hmot do půdy a podzemních vod. Stabilní mechanizmy musí být podloženy záchytnými nepropustnými vanami.
15. Součástí vybavení staveniště musí být vhodné sorpční hmoty (vapex, písek) pro likvidaci jakýchkoliv úniků ropných látek.
16. Na staveništi nesmí být skladovány látky škodlivé vodám.
17. Staveništní zařízení se povoluje jako stavba dočasná s termínem odstranění do dokončení stavby.
18. K užívání stavby bude požadován doklad o provozuschopnosti přenosných hasících přístrojů a certifikáty zařízení autonomní detekce a signalizace vč. písemného potvrzení osoby, která provedla montáž požárně bezpečnostního zařízení, o dodržení postupu stanoveného v průvodní dokumentaci výrobce. Vzniklé škody na sousedních pozemcích či nemovitostech budou neodkladně odstraněny, nebo poškozenému bude poskytnuta náhrada škody dle obecných právních předpisů.
19. Prováděním stavby nesmí dojít k ohrožení silničního provozu, k jeho omezení by mělo dojít jen v nezbytně nutné míře a na dobu nezbytně nutnou. Pokud si to vyžádá situace budou práce prováděny pod ochranou dopravního značení.
20. Budou prováděna opatření k zamezení prašnosti.
21. V průběhu provádění zemních prací zajistíte vlastníkům okolních nemovitostí bezpečný přístup k jejich nemovitostem. Výkopy zajistíte tak, aby nemohlo dojít k ohrožení zdraví a životů osob procházejících místem výstavby.
22. Zhotovitel stavby je povinen při realizaci stavby vést stavební deník ( § 157 stavebního zákona, náležitosti dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb).
23. Stavební práce provádějte tak, aby jste v co největší míře zabránili obtěžování okolí hlukem, prachem apod. Využijte všech dostupných prostředků pro snížení negativních dopadů stavby na okolí.
24. Před užíváním stavby musí stavebník postupovat v souladu s § 122 stavebního zákona – **kolaudační souhlas.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Šumperk, v zastoupení odborem strategického rozvoje, ÚP a investic MěÚ Šumperk,  
Jesenická 621/31, 787 01 Šumperk 1  
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2  
SELECT SYSTEM, s.r.o., Gen. Svobody 17/2, 787 01 Šumperk 1  
Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk 1

#### **Odůvodnění:**

Dne 07.02.2020 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- CETIN a.s. ze dne 2.4.2019, č.j. 591236/19
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 8.4.2019, zn. 1103540811
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 27.2.2019, zn. 0700015194
- EnergieAG Šumperk ze dne 3.4.2019, zn. Mai
- InfoTel Brno ze dne 27.2.2019, č.ž. E003166/19
- ČEPRO, a.s. Praha 7 ze dne 27.2.2019, č.j. 2019271385
- Teco Pro Services, a.s. Praha 4 ze dne 27.2.2019, zn. 0200874873
- České radiokomunikace a.s. Praha 6 ze dne 28.2.2019, zn. UPTS/OS/213809/2019
- Sect System, s.r.o. Šumperk ze dne 4.3.2019, zn. 2019271385
- T-Mobile Praha 4 ze dne 27.2.2019, zn. E08656/19
- Vodafone Czech Republic a.s. Brno ze dne 27.2.2019, zn. MW9910126384111716
- ŠPVS Šumperk ze dne 23.4.2019, zn. 032/04/2019
- GridServices, s.r.o. ze dne 2.4.2019, zn. 5001902436
- KHS OK, ÚP Šumperk ze dne 6.6.2019, č.j. KHSOC/17232/2019
- HZS OK, ÚO Šumperk ze dne 6.6.2019, č.j. HSOL-2963-2/2019
- MěÚ ŽPR Šumperk ze dne 4.6.2019, č.j. MUSP 57885/2019
  - 4.6.2019, č.j. MUSP 59199/2019
- MěÚ RÚI Šumperk ze dne 17.6.2019, č.j. MUSP 57880/2019
- NIPI Šumperk ze dne 16.6.2019, zn. 126190074

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2  
SELECT SYSTEM, s.r.o., Gen. Svobody 17/2, 787 01 Šumperk 1  
Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk 1

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

-

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se může odvolat účastník, jemuž se rozhodnutí (usnesení) oznamuje, do 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí (usnesení) každému jednotlivému účastníkovi řízení. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor strategického rozvoje kraje, oddělení stavebního řádu, Jeremenkova 40b, 779 11 Olomouc. Odvolání se podává u odboru výstavby Městského úřadu Šumperk. .

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou

grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Jana Fišnarová  
referent oddělení stavebního řízení a stavebních přestupků

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění se nevyměřuje.

**Obdrží:**

navrhovatelé (dodejky)  
Město Šumperk, v zastoupení odborem strategického rozvoje, ÚP a investic MěÚ Šumperk,  
Jesenická č.p. 621/31, 787 01 Šumperk 1

ostatní hlavní účastníci (dodejky)  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
SELECT SYSTEM, s.r.o., IDDS: bd2zq9f  
Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., IDDS: e2uvpqj

dotčené správní orgány  
HZS OK Olomouc, pro ÚO Šumperk, IDDS: ufiaa6d  
KHS OK Olomouc, pro ÚP Šumperk, IDDS: 7zyai4b  
MěÚ RÚI Šumperk - orgán ÚP, Jesenická č.p. 621/31, 787 01 Šumperk 1  
MěÚ ŽPR Šumperk, Jesenická č.p. 621/31, 787 01 Šumperk 1

na vědomí  
NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Ing.Petr Novák, IDDS: 5ec62h6  
archív